ASTEASUKO UDALA
(GIPUZKOA)

2024ko EKAINAREN 6an EGINIKO OHIKO BILKURAREN AKTA

Asteasuko Udaletxeko Pleno Aretoan, 2024ko apirilaren 30ean, arratsaldeko 20.05etan, Maria Pilar Legarra Cortajarena Alkate anderearen Lehendakaritzapean, behean aipatzen diren Zinegotziak bildu ziren:

ALKATE ANDREA: Maria Pilar Legarra Cortajarena (Asteasu Batuz, AB)

ZINEGOTZIAK: Larraitz ALKORTA AIZPURUA (Asteasu Batuz, AB)
Pedro Maria IZAGIRRE SARASOLA (Asteasu Batuz, AB)
Xabier ROTETA ERKIZIA (Asteasu Batuz, AB)
Iosu ARRIKARTE OTEGUI (Asteasu Batuz, AB)
Iosu OMEÑACA ALCORTA (Asteasu Batuz, AB)
Aitziber EGAÑA CALLEJO (EAJ/PNV)

BITARTEKO IDAZKARIA: Jon Gil Beltza.

Ezin direla etorri aurretik adierazi dute: Aitor USANDIZAGA IZAGUIRRE (Asteasu Batuz, AB), Amaia AGIRRE ARRASTOA (Asteasu Batuz, AB)

Alkate andreak, goian adierazitako orduan, irekitzat ematen du Udal Osoko Bilkura:

GAI ZERRENDA:

1. **Aurreko Udalbatzarren aktak onartzea:**
   - **2024.04.30eko Udalbatzarraren akta.**
   - **2024.05.14ko Udalbatzarraren akta.**

2. **Azkeneko ohiko Udalbatzarretik igorritako Alkatetza ebazpenen berri eman:**
   - **2024.urtekoak (124-171)**

3. **Kontratazioa 2021/09:**
   - **Lamiategiko “C” lursailaren salmenta: kontratua aldatzea.**

4. **OH 2023/006: Zabal barrena baserrian portxea egiteko baimena ematea.**

5. **Mozioak:**
   - **2024/03: Palestinari buruzko adierazpena.**

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

- **2024/04: Ekialde hurbileko muturreko indarkeria egoerari buruzko adierazpena**

6. Erregu eta galderak.

…/…

LEHENENGO PUNTUA

Aurreko Udalbatzarren aktak onartzea:

- **2024.04.30eko Udalbatzarraren akta.**
- **2024.05.14ko Udalbatzarraren akta.**

Proposamena bozketara jarri da, ondorengo emaitza eman delarik:

Aldeko botuak: 7 (Legarra, Alkorta, Izagirre, Roteta, Arrikarte, Omeñaca, Egaña)
Kontrako botuak: 0
Abstentzioak: 0

Beraz, bozketaren emaitza ikusirik Udalbatzak, bertaratutako zinegotzien ahobatezko onespenarekin, aipatu akta onartu du.

BIGARREN PUNTUA

Azkeneko ohiko Udalbatzarretik igorritako Alkatetza ebazpenen berri eman:

- **2024.urtekoak (124-171)**

Udalbatzarra jakinaren gainean geratu da.

HIRUGARREN PUNTUA

Kontratazioa 2021/09:

- **Lamiategiko “C” lursailaren salmenta: kontratua aldatzea.**

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

"Asteasuko Plangintza Arau Subsidiarioen LAMIATEGI A-7 H.E.A.-ren Birpartzelazio Proiektuaren ondoriozko "C" lursailaren salmenta kontratua, eraikuntza-programa bat sustatzeko etxebizitza itunduen erregimenean, eta Asteasuko A-7 Lamiategi H.E.A. Urbanizatzeko Proiektuaren 1. dokumentu aldatuaren 3. Separataren urbanizazio-obrak egikaritzeko.

Contrato de "Enajenación de la parcela residencial "C" resultante del Proyecto de Reparcelación del A.I.U. A-7 "LAMIATEGI" de las NNSS de Asteasu, para la promoción de un programa edificatorio en régimen de viviendas concertadas, y la ejecución de las obras de urbanización incluidas en la Separata nº 3 del Modificado nº 1 del Proyecto de Urbanización del A.I.U. A-7 Lamiategi de Asteasu.

I. Asteasuko Udal Osoak, 2021eko uztailaren 27ko bilkuran, erabaki hauek hartu zituen:

"LEHENA. Ondorengo xedea duen jardunbide irekiaren bidez esleitzeko kontratazio-espedientea onartzea: Asteasuko Plangintza Arau Subsidiarioen LAMIATEGI A-7 H.E.A.-ren Birpartzelazio Proiektuaren ondoriozko "C" lursailaren salmenta, eraikuntza-programa bat sustatzeko etxebizitza itunduen erregimenean, eta Asteasuko A-7 Lamiategi H.E.A. Urbanizatzeko Proiektuaren 1. dokumentu aldatuaren 3. Separataren urbanizazio-obrak egikaritzeko, Salaberria Ingenieritzak egina 2019ko urrian.

BIGARRENA. Onartzea Asteasuko A-7 Lamiategi H.E.A. Urbanizatzeko Proiektuaren 1. dokumentu aldatuaren 3. separata, Salaberria Ingenieritzak egina 2019ko urrian.

HIRUGARRENA. Kontratua gauzatzeko erabiliko diren Administrazio Baldintza Zehatzen Agiria onartzea.

LAUGARRENA. Kontratazio jardunbideari hasiera ematea eta

I. El Pleno del Ayuntamiento, en sesión celebrada el 27 de julio de 2021, adoptó los siguientes acuerdos:

"PRIMERO. Aprobar el expediente de contratación para la adjudicación, mediante procedimiento abierto, de la enajenación de la parcela residencial "C" resultante del Proyecto de Reparcelación del A.I.U. A-7 "LAMIATEGI" de las NNSS de Asteasu, para la promoción de un programa edificatorio en régimen de viviendas concertadas, y la ejecución de las obras de urbanización incluidas en la Separata nº 3 del Modificado nº 1 del Proyecto de Urbanización del A.I.U. A-7 Lamiategi de Asteasu, redactado por Ingeniería Salaberria en octubre de 2019.

SEGUNDO. Aprobar la Separata nº 3 del Modificado nº 1 del Proyecto de Urbanización del A.I.U. A-7 Lamiategi de Asteasu, redactado por Ingeniería Salaberria en octubre de 2019.

TERCERO. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regirá el contrato.

CUARTO. Disponer la apertura del procedimiento de contratación, y publicar

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

dagokion iragarkia argitaratzea Asteasuko Udaleko Kontratatzailearen Profilean, Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman integratua".

II. Asteasuko Udal Osoak eta Asteasu Lantzen, S.A.ko Administrazio Kontseiluak, 2021eko azaroaren 22ko bilkuretan, erabaki zuten kontratua LARRAIN, S.L.-ri esleitzea, besteak beste, baldintza zehatz hauetan:

- "C" partzelan eraikitzen diren etxebizitzak eta eranskinak (garajeak eta trastelekuak) saltzea, Asteasuko udalerrirako indarrean dagoen erregimen orokorreko babes ofizialeko etxebizitzen gehieneko prezioari (1.424,03 €/ m2 erabilgarri), Eusko Jaurlaritzaren 2010eko azaroaren 3ko Aginduaren bidez kalkulatua, **1,478** indizea aplikatuta ateratzen den batez besteko salmenta-prezioan.

Era berean, Euskadiko Kontratazio Plataforman (2021/09/16) argitaratutako argibide honen arabera:

- ABZA-ren 1. klausularen hirugarren paragrafoak hau esango du: "El precio de los anejos no podrá superar el índice 1,5 respecto del precio máximo de los anejos de las viviendas de protección oficial de VPO vigente para el municipio de Asteasu en el momento actual (1.424,03 €/m2t útil x 1,5x 0,4)".

el correspondiente anuncio en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Asteasu, integrado en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi".

II. El Pleno del Ayuntamiento y el Consejo de Administración de Asteasu Lantzen, S.A., en sesiones celebradas el 22 de noviembre de 2021, acordaron adjudicar el contrato a LARRAIN, S.L., entre otras, en las condiciones particulares siguientes:

- Enajenación de las viviendas y sus anejos (garajes y trasteros) que se edifiquen en la parcela "C" a un precio medio máximo de venta que resulte de aplicar el índice **1,478** respecto del precio máximo de las viviendas de protección oficial de régimen general vigente para el municipio de Asteasu en el momento (1.424,03€/m^{2}t útil), calculado con la Orden del Gobierno Vasco de 3 de noviembre de 2010.

Así mismo, conforme a la aclaración siguiente, publicada en la Plataforma de Contratación de Euskadi (16/09/2021):

- La Cláusula 1. párrafo tercero, de la CARÁTULA del PCAP debe decir lo siguiente: "El precio de los anejos no podrá superar el índice 1,5 respecto del precio máximo de los anejos de las viviendas de protección oficial de VPO vigente para el municipio de Asteasu en el momento actual (1.424,03 €/m2t útil x 1,5x 0,4)".

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

III. Jarraian, erosteko eta saltzeko promesa-kontratua sinatu zen.

III. Seguidamente, se suscribió el correspondiente contrato de promesa de compra y venta.

IV. Amaitzeko, 2022/04/25ean salmenta eskritura sinatu zen Tolosako notarioa den Maria Valentina Montero Vilar andrearen aurrean (haren protokolo zenbakia 458).

IV. Finalmente, el 25/04/2022 se formalizó la escritura pública de compraventa, otorgada ante la notaria de Tolosa Dña. Maria Valentina Montero Vilar, al número 458 de su protocolo.

V. Abenduaren 13ko 2021/300 Alkatetza Dekretuaren bidez, hau ebatzi zen:

V. Mediante Decreto de Alcaldía 2021/300, de 13 de diciembre, se resolvió lo siguiente:

"LEHENA. Asteasuko Hiri Antolaketako Arauen H.E.A. A-7 «Lamiategi»-ko "C" Bizitegi-Lurzatian etxebizitza libreak prezio itunduan edo mugatuan eskuratzeko zozketan parte hartzeko baldintzak arautzeko oinarriak onartzea, I. eranskinekoak.

BIGARRENA. Dagokion iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Asteasuko Udalaren web orrian eta iragarki-oholean argitaratzea".

"PRIMERO. Aprobar las bases reguladoras de las condiciones para participar en el sorteo para la adquisición de las Viviendas Libres a precio concertado o limitado en la Parcela Residencial "C" del A.I.U. A-7 "Lamiategi" de las Normas Subsidiarias de Asteasu, del Anexo I.

SEGUNDO. Publicar el correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en la página web y tablón de anuncios del Ayuntamiento de Asteasu".

Iragarkia 2021/12/27ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta udaleko web orrian eta iragarki taulan argitaratu zen.

El anuncio fue publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa de fecha 27/12/2021, así como en la página web y tablón de anuncios municipales.

VI. Martxoaren 30eko 2022/096 Alkatetza Dekretuaren bidez, hau ebatzi zen, besteak beste:

VI. Mediante Decreto de Alcaldía 2022/096, de 30 de marzo, se resolvió, entre otros, lo siguiente:

"BIGARRENA. Asteasuko Hiri Antolaketako Arauen H.E.A. A-7 «Lamiategi»-ko "C" Bizitegi-Lurzatian etxebizitza libreak prezio itunduan edo mugatuan eskuratzeko zozketaren etxebizitzen behin betiko esleipendunen zerrenda eta itxaron-zerrenda onartzea, I. eranskinekoa, eta etxebizitzak esleitzen dira.

(…)

HIRUGARRENA.

(…)

"SEGUNDO. Aprobar la lista de adjudicatarios/as definitiva de las viviendas y lista de espera del sorteo para la adquisición de las Viviendas Libres a precio concertado o limitado en la Parcela Residencial "C" del A.I.U. A-7 "Lamiategi" de las Normas Subsidiarias de Asteasu, del Anexo I, procediendo a la adjudicación de las viviendas.

(…)

TERCERO.

(…)

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

Lege Zaharren Enparantza, z/g, 20159 ASTEASU (Gipuzkoa) / Tel.: 943 69 19 07 / Fax: 943 69 31 06 / e-mail: udala@asteasu.eus

Erakunde sustatzaileak dagozkion salerosketa- eta eskritura publiko-kontratuak egingo ditu Udalak onartutako zerrendetan agertzen diren esleipendunekin.

Etxebizitza-erreserbako kontratuak sinatu ondoren, esleipendunak onuradunen zerrenda emango dio Udalari, hautatutako etxebizitza eta prezioa adierazita, bai eta sinatutako kontratuaren kopia ere, besterentzeko baldintzak betetzen direla egiaztatu ahal izateko.

Zozketa guztiak egin ondoren etxebizitza guztiak bete ez badira, sustatzaileak askatasunez besterenduko ditu esleipendunak hautatzeari dagokionez, baldintza honekin: aldez aurretik Udalak bando bat argitaratuko du, eta 15 egun naturalez erabilgarri egongo da sustatzaileak eskaera berriak jaso ditzan".

VII. 2022/08/5eko komunikazioen bidez, Larrain, S.L.-k onuradunen zerrenda eman zion Udalari, hautatutako etxebizitza eta prezioa adierazita; horrekin batera, sinatutako kontratuen kopiak helarazi zituen ere.

VIII. 2022/09/5eko komunikazioaren bidez, Larrain, S.L.-k Asteasuko Udalari eskatu zion balioztatu zitzan onuradunekin sinatutako kontratuetan jasotako etxebizitza eta eranskinen salmenta-prezioak.

IX. Udaleko Arkitekto aholkulariak eta Udaleko Bitarteko Idazkariak Larrain, S.L.-k aurkeztutako dokumentazioa aztertu ondoren, eta egiaztatu ahal izan zenez etxebizitza eta eranskinen salmenta-prezioek aurreko ataletan jasotako erabakien baldintzak betetzen zituztela, Udaleko Bitarteko Idazkariak 2022/09/12ko ziurtagiria egin zuen (Egiaztatze Aseguruaren Kodea: SINAe11392eb-5ccf-4570-8036-

La entidad promotora celebrará los oportunos contratos de compraventa y escrituras públicas con los adjudicatarios que consten en las correspondientes listas aprobadas por el Ayuntamiento.

Una vez suscritos los contratos de reserva de vivienda, la adjudicataria facilitará al Ayuntamiento la relación de beneficiarios con indicación de la vivienda seleccionada y el precio, así como copia del contrato suscrito al objeto de poder comprobar el cumplimiento de las condiciones de enajenación.

En el caso de que realizados todos los sorteos no se hubieran cubierto todas las viviendas, el promotor procederá a su enajenación con libertad en cuanto a la selección de adjudicatarios, con la condición siguiente: previamente el Ayuntamiento publicará un bando reservando durante 15 días naturales dicha disponibilidad para la recepción de nuevas solicitudes por parte del Promotor".

VII. Mediante comunicaciones de 5/08/2022, Larrain, S.L. facilitó al Ayuntamiento la relación de beneficiarios con indicación de la vivienda seleccionada y el precio, así como copias de los contratos suscritos.

VIII. Mediante comunicación de 5/09/2022, Larrain S.L. solicitó la validación, por parte del Ayuntamiento de Asteasu, de los precios de venta de las viviendas y anejos incluidos en los contratos suscritos con las personas beneficiarias.

IX. Tras comprobar el Arquitecto asesor municipal y el Secretario Interino del Ayuntamiento que suscribe el presente documento la documentación presentada por Larrain, S.L., tras verificar que los precios de venta de las viviendas y anejos cumplían con las condiciones impuestas en los acuerdos señalados en los puntos anteriores, se emitió por parte del Secretario Interino del Ayuntamiento certificado de fecha 12/09/2022 (Código

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

6395933f4f88), eta salmenta-prezio hauek hartu ziren baliozkotzat emanez:

Seguro de Verificación: SINAe11392eb-5ccf-4570-8036-6395933f4f88), considerando válidos los siguientes precios de venta:

Vivienda				Garaje			Trastero			Precio Total VPO	Precio total x1,478
Mano	Superficie útil cerrada (m²)	Superficie útil total (m²)	Precio VPO	Número	Superficie (m²)	Precio VPO	Número	Superficie (m²)	Precio VPO		
A	68,29	70,00	111.430,35 €	4	29,72	16.928,87	14	3,66	2.084,78	130.444,00	**192.796,23 €**
B	78,08	85,89	130.956,65 €	3	28,95	16.490,27	13	6,78	3.861,97	151.308,88	**223.634,53 €**
C	78,42	86,26	131.378,16 €	5	28,20	16.063,06	15	9,02	5.137,90	152.579,12	**225.511,94 €**
D	77,34	85,07	130.022,48 €	6	28,17	16.045,97	16	8,92	5.080,94	151.149,39	**223.398,80 €**
A	73,66	79,51	123.688,40 €	2	24,15	13.756,13	1	6,44	3.668,30	141.112,83	**208.564,76 €**
B	74,14	79,71	123.916,24 €	13	27,17	15.476,36	2	6,11	3.480,33	142.872,93	**211.166,19 €**
C	74,49	80,06	124.314,97 €	14	26,76	15.242,82	3	7,14	4.067,03	143.624,82	**212.277,48 €**
D	73,40	79,12	123.244,10 €	15	24,22	13.796,00	4	7,14	4.067,03	141.107,13	**208.556,34 €**
A	73,66	79,51	123.688,40 €	16	26,04	14.832,70	5	6,4	3.645,52	142.166,61	**210.122,25 €**
B	74,14	79,71	123.916,24 €	17	23,56	13.420,06	6	8,23	4.687,91	142.024,21	**209.911,78 €**
C	74,49	80,06	124.314,97 €	18	23,54	13.408,67	7	11,01	6.271,43	143.995,07	**212.824,71 €**
D	73,40	79,12	123.244,10 €	19	23,95	13.642,21	8	5,30	3.018,94	139.905,25	**206.779,96 €**
A	55,12	60,63	98.087,19 €	20	23,95	13.642,21	9	5,30	3.018,94	114.748,34	**169.598,04 €**
B	49,59	54,55	88.652,99 €	21	22,27	12.685,26	10	5,30	3.018,94	104.357,19	**154.239,93 €**
C	49,67	54,64	88.793,97 €	22	22,29	12.696,65	11	5,30	3.018,94	104.509,56	**154.465,13 €**
D	54,53	59,98	97.158,72 €	23	25,04	14.263,08	12	4,81	2.739,83	114.161,64	**168.730,90 €**

Vivienda				Garaje			Trastero			Precio Total VPO	Precio total x1,478
Mano	Superficie útil cerrada (m²)	Superficie útil total (m²)	Precio VPO	Número	Superficie (m²)	Precio VPO	Número	Superficie (m²)	Precio VPO		
A	77,40	85,14	130.102,23 €	8	28,20	16.063,06	18	7,97	4.539,81	150.705,09	**222.742,13 €**
B	78,36	86,20	131.309,81 €	7	28,17	16.045,97	17	8,89	5.063,85	152.419,63	**225.276,21 €**
C	78,02	85,82	130.876,90 €	9	29,79	16.968,74	19	3,81	2.170,22	150.015,86	**221.723,45 €**
D	68,29	70,00	111.430,35 €	10	28,58	16.279,51	31	6,23	3.548,68	131.258,54	**194.000,12 €**
A	73,46	79,22	123.358,02 €	11	25,40	14.468,14	30	6,42	3.656,91	141.483,08	**209.111,99 €**
B	74,46	80,03	124.280,79 €	24	28,74	16.370,65	29	6,65	3.787,92	144.439,36	**213.481,38 €**
C	74,11	79,68	123.882,07 €	25	25,67	14.621,94	28	6,58	3.748,05	142.252,05	**210.248,53 €**
D	73,66	79,51	123.688,40 €	26	25,65	14.610,55	27	6,23	3.548,68	141.847,63	**209.650,79 €**
A	73,46	79,22	123.358,02 €	27	27,49	15.658,63	20	5,60	3.189,83	142.206,48	**210.181,18 €**
B	74,46	80,03	124.280,79 €	28	27,35	15.578,89	21	5,49	3.127,17	142.986,85	**211.334,57 €**
C	74,11	79,68	123.882,07 €	29	23,61	13.448,54	22	5,49	3.127,17	140.457,78	**207.596,59 €**
D	73,66	79,51	123.688,40 €	30	23,65	13.471,32	23	5,49	3.127,17	140.286,89	**207.344,03 €**
A	68,81	75,69	119.336,56 €	31	26,04	14.832,70	24	5,49	3.127,17	137.296,43	**202.924,12 €**
B	62,45	68,70	109.579,11 €	32	27,52	15.675,72	25	6,05	3.446,15	128.700,98	**190.220,05 €**
C	69,01	75,91	119.587,19 €	12	29,81	16.980,13	26	4,04	2.301,23	138.868,56	**205.247,73 €**

Plaza de garaje sin vincular	Garaje			
	Número	Superficie (m²)	Precio VPO	Precio x 1,478
	1	29,99	17.082,66	**25.248,18 €**

X. Martxoaren 21eko 2022/078 Alkatetza Dekretuaren bidez, Larrain S.L.-ri obrak egiteko hirigintza-baimena eman zitzaion, Asteasuko A-7 Lamiategi H.E.A.-ko C partzelan 31 etxebizitza eta garajeak egikaritzeko, Bieme Arquitectura 2014 S.L.P.k 2021eko abenduan idatzitako oinarrizko proiektuaren arabera

X. Mediante Decreto de Alcaldía 2022/078, de 21 de marzo, se concedió a Larrain, S.L. licencia urbanística de obras de ejecución de 31 viviendas y garajes en la parcela C del A.I.U. A-7 Lamiategi de Asteasu, según proyecto básico redactado por Bieme Arquitectura 2014 S.L.P. en diciembre de 2021, junto con la documentación complementaria de 01/03/2022.

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

XI. 2024/02/05ean aurkeztutako idazkiaren bidez (sarrera: 253 zk.), Moyua Homes, S.L.-k Udal honi aurkeztu dio bezeroek onartu eta sinatutako pertsonalizazio-aurrekontuen zerrenda.

XI. Mediante escrito presentado el 05/02/2024 (entrada nº 253) Moyua Homes, S.L. ha aportado a este Ayuntamiento la relación de presupuestos de personalización aceptados y firmados por los clientes.

XII. Udal arkitekto aholkulariak txosten teknikoa eman du 2024/02/8an. Txosten horren arabera, jabeek eskatuta sartutako aldaketak akaberekin eta dekorazioarekin, argiztapenarekin, sukaldeekin, armairuekin eta abarrekin lotutako alderdietan oinarritzen dira, eta aldaketa horiek ez dira funtsezkoak hirigintza-araudia betetzeko.

XII. El Arquitecto asesor municipal ha emitido informe técnico de fecha 8/02/2024, del que se desprende que los cambios introducidos a solicitud de los propietarios se centran en aspectos relacionados con los acabados y la decoración, iluminación, cocinas, armarios, etc, y que dichos cambios no son sustanciales a efectos del cumplimiento de la normativa urbanística.

XIII. Asteasuko Udaleko Alkateak 2024/06/12ko memoria egin du. Memoria honek kontratuaren azpian dagoen interes publikoko arrazoia baloratu du, baita proposatutako aldaketa ere.

XIII. La Alcaldesa del Ayuntamiento de Asteasu ha emitido memoria de fecha 12/06/2024. Esta memoria ha valorado el motivo de interés público que subyace en el contrato, así como la modificación propuesta.

Udalaren balorazio hori honela laburbil daiteke: oinarrizko udal-helburua etxebizitzak prezio malgu batean eraikitzea izan dela, gazteek beren egoera ekonomikoa gehiegi baldintzatzen ez duen etxebizitza-merkatu batean sartzeko aukera izan dezaten, eta udalerriari aukera eman diezaion etorkizunean herrian bizitza garatuko duten auzokide gazteak izateko, eskola mantenduz, herriari bizia emanez...

Esta valoración municipal podría resumirse en que el objetivo municipal de base ha consistido en construir viviendas a un precio flexible, para que la gente joven pueda acceder a un mercado de vivienda que no condicione sobremanera su situación económica y permita al municipio contar con vecinos/as jóvenes que en el futuro desarrollen su vida en el pueblo, manteniendo la escuela, dando vida al pueblo...

XIV. Udaleko bitarteko idazkariak txostena eman du 204/06/18an, eta honako alderdi hauek ondorioztatu ditu:

XIV. El Secretario interino del Ayuntamiento ha emitido informe de fecha 18/06/204, del que se concluyen los siguientes aspectos:

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

- Kontratua ondare-izaerako kontratu pribatua dela, eta Administrazio Baldintza Zehatzen Agiriak eta horren karatulak arautu behar dutela.
- Kontratua arautzen duen Administrazio Baldintza Zehatzen Agirien 28. klausulak (eta karatulako 23. klausulak) kontratua aldatzeko aukera aurreikusten duela, SPKLren 205. artikuluan aurreikusitako kasuetan.
- Ondare-kontratu baten aldaketak prestazioen arteko oreka edo baliokidetasuna mantendu behar duela, baina interes publiko bat egotera eta kontratuaren xedea ez aldatzera mugatu behar dela.
- Proposatutako gehikuntzen batura 389.202,43 eurokoa dela (BEZa barne hartu gabe % 10).
- Zenbateko hori indarreko kontratuko prestazio ekonomiko guztien baturaren % 5,04 dela.
- Zenbateko hori saltzen den "C" lurzatian eraikitzen diren etxebizitzen eta eranskinen salmentaren baturaren % 6,14 dela.
- Lortu beharreko mozkin industriala kontratuko prestazio ekonomiko guztien % 0,30 dela, eta saltzen den "C" lurzatian eraikitzen diren etxebizitzen eta eranskinen salmentaren baturaren gaineko % 0,37.

- Que el contrato tiene la condición de contrato privado de carácter patrimonial y debe regirse por el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y su carátula.
- Que la cláusula 28 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (y la cláusula 23 de su carátula) que rige el contrato, prevé la posibilidad de modificar el contrato en los supuestos previstos en el artículo 205 de la LCSP.
- Que la modificación de un contrato patrimonial debe mantener el equilibrio o equivalencia entre prestaciones, si bien debe limitarse a que exista un interés público y no se altere el objeto del contrato.
- Que la suma de los incrementos propuestos asciende al importe de 389.202,43€ (IVA 10% no incluido).
- Que este importe representa el 5,04% sobre la suma de la totalidad de las prestaciones económicas del contrato en vigor.
- Que este importe representa el 6,14% sobre la suma de la venta de las viviendas y anejos que se construyan en la que parcela “C” que se enajena.
- Que el beneficio industrial a obtener representa el 0,30% de la totalidad de las prestaciones económicas del contrato, y el 0,37% sobre la suma de la venta de las viviendas y anejos que se construyan en la que parcela “C” que se enajena.

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

Lege Zaharren Enparantza, z/g, 20159 ASTEASU (Gipuzkoa) / Tel.: 943 69 19 07 / Fax: 943 69 31 06 / e-mail: udala@asteasu.eus

- Ez dirudiela proposatutako prezioen igoera prestazioen arteko oreka edo baliokidetasuna behar bezala mantentzearekin kontraesanean dagoenik.
- SPKLren 205. artikuluko c) kasuko baldintzak betetzen direla, proposatutako aldaketak funtsezkoak ez direla iritzita.

Adierazi behar da Asteasu Lantzen, S.A. merkataritza-sozietatea duela gutxi iraungi dela, eta Asteasuko Udalaren Osoko Bilkurak baliozkotu egin duela desegitea, likidazioa eta azkentzea, 2023/11/17ko ondorioekin, 2024/02/27an egindako bilkuran, merkataritza-sozietatearen ondoriozko ondarearen onuradun esklusibo izatearen deklarazioarekin batera.

Espedienteak badu erreferentziazko kontratazioaren beharra justifikatzeko memoria bat, kontuan hartuta haren xedea eta edukia egokiak direla azaldutako udal-xedeak betetzeko, bai eta nahitaezko txosten tekniko eta juridikoak ere.

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legea xedatutakoaren arabera.

Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean xedatutakoaren arabera.

Herri Administrazioen Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legean eta 1372/1986 Errege Dekretuan, ekainaren 13koa, Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duenean xedatutakoaren arabera.

- Que no parece que el incremento de precios propuesto entre en contradicción con el debido mantenimiento del equilibrio o equivalencia entre prestaciones.
- Que se cumplen los requisitos del supuesto c) del artículo 205 LCSP, por entender que las modificaciones propuestas no son sustanciales.

Debe señalarse que la sociedad mercantil Asteasu Lantzen, S.A. ha resultado extinguida recientemente, habiendo convalidado el Pleno del Ayuntamiento de Asteasu su disolución, liquidación y extinción, con fecha de efecto 17/11/2023, en sesión celebrada el 27/02/2024, junto con la declaración de resultar el mismo beneficiario exclusivo del patrimonio resultante de la mercantil.

El expediente cuenta con una memoria justificativa de la necesidad de la contratación de referencia, considerando su objeto y contenido idóneos para satisfacer los fines municipales expuestos, así como con los preceptivos informes técnicos y jurídicos.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, y en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

Ogasuneko, Kontu Berezietako eta Administrazioko Informazio Batzordeak aurretik irizpena eman du.

Previo dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Cuentas Especiales y Administración.

Proposamena bozketara jarri da, ondorengo emaitza eman delarik:

La propuesta se somete a votación con el siguiente resultado:

Aldeko botuak: 7 (Legarra, Alkorta, Izagirre, Roteta, Arrikarte, Omeñaca, Egaña)
Kontrako botuak: 0
Abstentzioak: 0

Votos a favor: 7 (Legarra, Alkorta, Izagirre, Roteta, Arrikarte, Omeñaca, Egaña)
Votos en contra: 0
Abstenciones: 0

Horregatik guztiagatik, eta espedientean dagoen dokumentazioa ikusita, Udalbatzarrak

Por todo cuanto antecede, y a la vista de la documentación que obra en el expediente, el Pleno del Ayuntamiento

ERABAKIA HARTU DU

HA ACORDADO

LEHENA. Ondorengo xedea duen kontratuaren lehenengo aldaketa onartzea: Asteasuko Plangintza Arau Subsidiarioen LAMIATEGI A-7 H.E.A.-ren Birpartzelazio Proiektuaren ondoriozko "C" lursailaren salmenta, eraikuntza-programa bat sustatzeko etxebizitza itunduen erregimenean, eta Asteasuko A-7 Lamiategi H.E.A. Urbanizatzeko Proiektuaren 1. dokumentu aldatuaren 3. Separataren urbanizazio-obrak egikaritzeko, Salaberria Ingenieritzak egina 2019ko urrian.

PRIMERO. Aprobar la modificación primera del contrato de la enajenación de la parcela residencial "C" resultante del Proyecto de Reparcelación del A.I.U. A-7 "LAMIATEGI" de las NNSS de Asteasu, para la promoción de un programa edificatorio en régimen de viviendas concertadas, y la ejecución de las obras de urbanización incluidas en la Separata nº 3 del Modificado nº 1 del Proyecto de Urbanización del A.I.U. A-7 Lamiategi de Asteasu, redactado por Ingeniería Salaberria en octubre de 2019.

"Lamiategi" H.E.A.-ko "C" lurzatiko etxebizitzen esleipendunekin eskrituratu behar diren prezio itundu edo mugatuko ondorengo etxebizitza libreen gehieneko salmenta-prezioa handitzean datza aldaketa:

La modificación consiste en incrementar el precio máximo de venta de las Viviendas Libres de Precio Concertado o Limitado que deben escriturarse con los adjudicatarios de las viviendas de la parcela "C" del A.I.U. A-7 "Lamiategi" siguientes:

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

- Etxebizitza VI-1 -01-C: 27.081,68€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-1 -02-A: 31.458,83€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-1 -02-B: 41.331,39€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-1 -02-C: 23.734,96€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-1 -03-A: 36.496,06€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-1 -03-B: 22.931,14€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-1 -03-C: 27.493,89€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-2 -00-A: 28.552,57€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-2 -01-C: 22.483,25€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-2 -02-A: 32.291,96€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-2 -02-B: 20.421,35€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-2 -02-C: 20.184,24€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-2 -02-D: 20.301,92€ (BEZ %10 kanpo)
- Etxebizitza VI-2 -03-A: 34.439,19€ (BEZ %10 kanpo)

- Vivienda VI-1 -01-C: 27.081,68€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-1 -02-A: 31.458,83€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-1 -02-B: 41.331,39€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-1 -02-C: 23.734,96€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-1 -03-A: 36.496,06€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-1 -03-B: 22.931,14€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-1 -03-C: 27.493,89€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-2 -00-A: 28.552,57€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-2 -01-C: 22.483,25€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-2 -02-A: 32.291,96€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-2 -02-B: 20.421,35€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-2 -02-C: 20.184,24€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-2 -02-D: 20.301,92€ (IVA 10% no incluido)
- Vivienda VI-2 -03-A: 34.439,19€ (IVA 10% no incluido)

Prezio-igoera horrek ez du esan nahi sustatzaileak ez duenik bete Udalaren Osoko Bilkurak eta Asteasu Lantzen, S.A.-ren Administrazio Kontseiluak (deseginda, likidatuta eta azkenduta) 2021eko azaroaren 22an egindako bilkuretan ezarritako gehieneko salmenta-prezioa.

Dicho incremento de precio no supone un incumplimiento, por parte del promotor, del precio máximo de venta establecido por el Pleno del Ayuntamiento y el Consejo de Administración de Asteasu Lantzen, S.A. (disuelta, liquidada y extinguida), en sesiones celebradas el 22 de noviembre de 2021.

BIGARRENA. Erabaki honen berri ematea interesdunei.

SEGUNDO. Notificar el presente acuerdo a los interesados.

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

ASTEASUKO UDALA
(GIPUZKOA)

HIRUGARRENA. Dagokion iragarkia argitaratzea Asteasuko Udaleko Kontratatzailearen Profilean, Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman integratua.

TERCERO. Publicar el correspondiente anuncio en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Asteasu, integrado en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi.

LAUGARREN PUNTUA

OH 2023/006: Zabal barrena baserrian portxea egiteko baimena ematea.

- Espediente zenbakia: OH 2023-006
- Eskaera-data: 2024/05/2
- Sarrera zenbakia: 556
- Eskatzailea: Jon Egiguren Zapirain jauna
- Obra baimen eskaera: Asteasuko Errekaballara 82ko Zabala Barrena baserriko teilatua eta etxebizitza birgaitzeko emandako lizentziaren indarraldia luzatzea eta 50 m2-ko ataripea egikaritzea, Lera Garcia Otxandorena, S.C.P.-k 2024ko apirilean egindako exekuzio proiektuaren I eranskina "Valoración de Terraza Vivienda, Fase 2"-ren arabera (EHAEOk 2024/04/12an sinatua).
- Obren egikaritze materialaren aurrekontua: 36.410,07€
- Udaleko Arkitekto aholkulariaren txostena: 2024/05/9 Aldekoa baldintzekin
- Udaleko Bitarteko Idazkari Kontu hartzailearen txosten-proposamena: 2024/05/31

- Expediente: OH 2023-006
- Fecha solicitud: 2/05/2024
- Nº entrada: 556
- Solicitante: D. Jon Egiguren Zapirain
- Solicitud de licencia de obra: ejecución de porche de 50m^2 y ampliación del plazo de vigencia de la licencia otorgada para la rehabilitación de vivienda y tejado en Caserío Zabala Barrena, Errekaballara 82 de Asteasu, según Anexo I "Valoración de Terraza Vivienda, Fase 2" del proyecto de ejecución formulado por Lera Garcia Otxandorena, S.C.P. en abril de 2024 (visado por el COAVN el 12/04/2024).
- Presupuesto ejecución material de las obras: 36.410,07€
- Informe Arquitecto asesor Municipal: 9/05/2024 Favorable con condiciones
- Informe-propuesta del Secretario Interventor Interino: 31/05/2024

Asteasuko Plangintza Arau Subsidiarioetan jasotakoarekin bat.

A la vista de lo establecido en el artículo 113 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Asteasu.

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

Hirigintza eta Obretako Informazio Batzordeak aurretik irizpena eman du.

Previo dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo y Obras.

Proposamena bozketara jarri da, ondorengo emaitza eman delarik:

La propuesta se somete a votación con el siguiente resultado:

Aldeko botuak: 7 (Legarra, Alkorta, Izagirre, Roteta, Arrikarte, Omeñaca, Egaña)
Kontrako botuak: 0
Abstentzioak: 0

Votos a favor: 7 (Legarra, Alkorta, Izagirre, Roteta, Arrikarte, Omeñaca, Egaña)
Votos en contra: 0
Abstenciones: 0

Gauzak horrela, Udalbatzak

ERABAKIA EMAN DU

LEHENA.- Eskatutako obra baimentzea, beti ere aurkeztutako agiriak betetzekotan.

Por todo ello, el Pleno del Ayuntamiento

HA ACORDADO

PRIMERO.- Autorizar la obra solicitada, en base a la documentación presentada.

BOSGARREN PUNTUA

Mozioak:

- **2024/03: Palestinari buruzko adierazpena.**

2024/06/19an aurkeztutako idazkiaren bidez (sarrera zbakia: 728) EH BILDUk eskaera aurkeztu du, Asteasuko Udalaren osoko bilkuran mozio bat onartzeko.

Hau da mozioa:

PALESTINARI BURUZKO MOZIOA

ZIOEN ADIERAZPENA:

Joan den maiatzaren 15ean, NAKBAren 76. urteurrena bete zen eta urtemuga horrek gogorarazten digu palestinar herriak hamarkadak daramatzala Israelen apartheid erregimenaren mende. Egoera are larriagoa da 2023ko urriaren 8tik Israelek Gazako

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

zerrendaren eta Palestinako lurralde osoaren aurka egiten duen eraso militarraren ondorioz.

Maiatzaren 24an Nazioarteko Justizia Gorteak ebatzi zuen Israelek Rafah-ren (Gazako hegoaldean) gaineko bere eraso militarra “berehala” geldiarazi behar zuela. Hegoafrikak Gorteari eskatu zion ebazpen hori larrialdi neurri gisa hartzea, Israelek Rafahen aurrera eramaten ari den jarduerak operazio genozida bat direla adieraziz eta palestinar herriaren biziraupena bera arriskuan jartzen dutela.

CIJek urtarrilaren amaieran eskatu zion Israeli Gazan laguntza humanitarioa sartzen uzteko, eta berretsi zuen agindu hori martxoaren amaieran. Horrez gain Israeli eskatu zion Gazako gerran "genozidio-egintzak saihesteko bere esku dauden neurri guztiak" harzitzala, eta txosten bat aurkez zezala, auzitegiak emandako aginduak aplikatzeko hartutako neurri guztiekin, hilabeteko epean. Gaur da eguna oraindik eskaera hori ez dela gauzatu.

Hori guztia egin da Hegoafrikako gobernuak 2023ko abenduaren 29an Nazioarteko Justizia Gortearen aurrean irekitako prozesuaren esparruan, Israel 1948ko Genozidio Delitua Prebenitzeko eta Zigortzeko Konbentzioa urratzen ari zela argudiatuta, 2023ko urriaren 7tik aurrera abiatutako operazio militarrarekin.

Operazio honen ondorioz, Israelek 36.000 pertsona baino gehiago hil eta 80.000 baino gehiago zauritu ditu, horietatik % 70 emakumeak eta haurrak. Gazako biztanle gehienak beren bizitokia nahitaez lekualdatzera behartuak izan dira. Hein handi batean Zerrendaren hegoaldera desplazatuak izan dira, Rafah-era. Lurralde horrek ez ditu lekualdatutako pertsonak artatzeko behar diren gutxieneko azpiegitura eta baliabideak. Bitartean, laguntza humanitarioa dakarten ehunka kamioik, batez ere elikagaiak, Egipto eta Gaza arteko mugan blokeatuta jarraitzen dute, Israelen onespenaren zain. Egungo erantzun humanitario guztia, neurri handi batean, UNRWAren ahalmenaren araberakoa da. Baina Nazio Batuen Agentzia kolapsoaren ertzean dago eta UNRWAko 189 kideren heriotza baieztatu da.

Genozidioa salatzen duten protestak eta munduan zehar Palestinako herriari elkartasuna adierazten dioten adierazpenak ere aipagarriak dira. Euskal Herrian, herritarrek Israel Gazan egiten ari den genozidioa salatzeko eta berehalako su-etena eskatzeko mobilizazio asko gauzatu dituzte. Gernika-Palestina edo Yala Nafarroa plataformak erreferente bihurtu diraherri palestinarraren aldeko borrokan eta, beraz, Israel egiten ari den genozidioaren aurkako borrokan.

Bestalde, mundu osoan zabaltzen ari den ikasleen elkartasun-olatua Euskal Herrira ere iritsi da, eta dozenaka ikaslek Palestinarekiko elkartasun-ekimenak garatu dituzte, UPV/EHUn edo NUPen kanpaldiak, batzarrak eta mobilizazioak eginez.

Horregatik guztiagatik, X-ko Udalak:

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

1. Israel Gazan egiten ari den genozidioa salatzen du, eta elkartasuna eta konpromisoa adierazten dio herri palestinarrari.

2. Israeli Nazioarteko Zuzenbide Humanitarioa betetzea eskatzen dio, baita NBEren ebazpenak eta Nazioarteko Justizia Gorteak emandako ebazpenak ere.

3. Israeli irmoki eskatzen dio korridore humanitarioak irekitzeko eta Gazan eta Zisjordanian sua berehala eta modu iraunkorrean eteteko.

4. Irlandak, Norvegiak eta Espainiako estatuak Palestina estatu gisa ofizialki aitortzeko ekimena babesten du, euskal gizarteak aspalditik eskubide hori aitortzen diola aintzat hartuta.

5. UNRWA Nazio Batuen Agentziari babesa ematen dio eta Palestinan egin behar duen ezinbesteko lana aitortzen du.

6. Euskal Autonomia Erkidegoko gobernuei, Nafarroako Foru Erkidegoari, Estatuko Gobernuari eta nazioarteko gainerako eragileei eskatzen die Palestinarekin dauden lankidetza-proiektuekin jarraitzeko eta indartzeko, eta eremu horretan lan egiten duten erakundeei babesa emateko eskatzen die, hala nola UNRWAri eta beste erakunde eta ekimen sozial batzuei.

7. Europar Batasunari eta, oro har, Nazioarteko Erkidegoari ahaleginak areagotzeko, bahitu eta preso guztiak askatzera eta herri palestinarrarentzat bake justu eta iraunkorra lortzera bideratutako kudeaketa diplomatikoak bultzatzeko eskatzen dio.

8. Herri palestinarrak estatu burujabe eta bideragarria izateko duen eskubidea berresten da.

9. Bere babesa ematen die Gernika-Palestina eta Yala Nafarroa Palestina eta Palestina plataformei, eta Palestinan giza eskubideen eta bake justu eta iraunkorraren defentsan egiten ari den lan garrantzitsua babesten du, baita Israel herri palestinarraren aurka egiten ari den genozidioa salatzen ere.

Proposamena bozketara jarri da, ondorengo emaitza eman delarik:

Aldeko botuak: 6 (Legarra, Alkorta, Izagirre, Roteta, Arrikarte, Omeñaca)
Kontrako botuak: 0
Abstentzioak: 1 (Egaña)

Gauzak horrela, Udalbatzak

HAU ERABAKI DU

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

Lehena. Jasotako adierazpena onartzea.

Bigarrena. Erabaki honen berri ematea interesdunei.

- **2024/04: Ekialde hurbileko muturreko indarkeria egoerari buruzko adierazpena**

2024/06/19an aurkeztutako idazkiaren bidez (sarrera zbakia: 734) Asteasuko EAJ-PNV Udal Taldeak eskaera aurkeztu du, Asteasuko Udalaren osoko bilkuran mozio bat onartzeko.

Hau da mozioa:

EKIALDE HURBILEKO MUTURREKO INDARKERIA EGOERARI BURUZKO MOZIOA

Palestinarrak beren lurraldetik kanporatu eta Israel legez kanpo okupatzen hasi zenetik 75 urte pasa direnean, azken 4 hilabeteotan euren armadak Gazako zatirik handiena suntsitu du eta 31.000 pertsona inguru hil ditu, horietatik gutxienez 17.000 haur, UNICEFen kalkuluen arabera, eta 70.000 zauritu utzi ditu. Gainera, beste 7.000 pertsona daude obra-hondakinen azpian. Etxebizitza-eraikinen erdia baino gehiago suntsitu dira, ospitale, eskola eta azpiegitura gehienez gain. Israelek ezarritako misilek eta setioak herritarrak ur, elektrizitate eta elikagai zerbitzurik gabe mantentzen dituzte ordutik, eta UNRWAk salatu duenez, 2,3 milioi biztanleen artean 2 milioi pertsona beren hirietatik bota dituzte, eta bien bitartean bonbardaketak eta lurreko inbasio militarra jasaten jarraitzen dute. Israelgo estatua palestinar biztanleria zibilaren aurka egiten ari den eraso indiskriminatua onartezina eta gaitzesgarria da. Biztanleria zibila, inoiz helburu militarra izan ezin duena, blokeatuta dago munduko aire zabaleko kartzela handiena deitzen duten horretan. Aldi berean, asko kezkatzen gaitu Zisjordanian Israelgo armadak eta kolono juduek eragindako indarkeriak, bereizi gabe tiro eginez eta palestinarren jabetzak suntsituz; azken hori 2024/02/01ean ere aitortu zuen Biden administrazioak.

NBEko agentziek hondamendi humanitariotzat jo duten egoera horren aurrean, Asteasuko Udaleko osoko bilkurak:

1. Uste du Israelgo Estatua biztanleria zibilaren aurka egiten ari den eraso bereizi gabeak eta kolektiboak ez dituela inongo gertakarik justifikatzen, ezta Hamasek iragan urriaren 7an Palestinako biztanleria zibilaren aurka egindako eraso terrorista gordinak, onartezinak eta gaitzesgarriak direnak. Israelen erasoek milaka hildako, Gazako lurraldearen erabateko suntsipena eta biztanleria osoaren nahitaezko desplazamendua eragiten ari dira.

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

2. Su-eten osoa eta mugagabea, Gazako eremuan oinarrizko horniduren blokeoa etetea, herritarrak euren lurraldera itzultzea eta Zisjordaniako palestinarren aurkako erasoak amaitzea eskatu du, urriaren 7tik gogortu egin baitira.

3. Israelgo Estatuari exijitzen dio atxiloketa administratiboaren babespean modu arbitrarioan atxilotutako presoak berehala aska ditzala (kargurik eta epaiketarik gabeko atxiloketa, mugarik gabe berritu daitekeena). 6.000 palestinar inguru atxilotu dituzte prozedura honen bidez, eta horien artean ehunka adingabe daude. Amnistia Internazionalak salatu du hori.

4. 2023ko urriaren 7tik bere esku dituen bahitu guztiak berehala askatzeko eskatzen dio Hamasi.

5. Nazioarteko legedia betetzea eta Israelgo Estatuak sistematikoki mespretxatu dituen NBEren ebazpenak betetzea eskatzen du.

6. Laguntza humanitarioa etengabe eta murrizketarik gabe sartzen uztea eskatzen du, herritarrei ura, elektrizitatea, erregaia, elikagaiak, sendagaiak eta bizitzarako funtsezkoa den guztia eskuratzea berrezarriz. Era berean, Asteasuko Udala prest agertu da Palestinatik datozen errefuxiatuak hartzeko, eta NBEk Palestinako errefuxiatuak artatzeko duen erakundeari babesa adierazi dio UNRWAri, bai eta Palestinaren alde lan egiten duten erakundeei dirua bideratzeko konpromisoa ere.

7. Gazako egoera jasanezina dela eta hondamendi humanitario are handiagoa gertatzeko arriskua dagoela ikusita, EB/Israel Elkartze Akordioaren premiazko ebaluazioa egin dezala eskatzen diogu EBri, giza eskubideen eta printzipio demokratikoen arloko harremanaren funtsezko puntuak betetzen ari diren iker dezan eta, bete ezean, neurri egokiak har ditzan.

8. Europar Batasunaren (EB) Israeldar eta Palestinar arteko Bake Integralerako Plana babesten dugu, eskualdean bake iraunkorra ezartzeko eta egungo indarkeria-egoerari aurre egiteko, bai eta erradikalizazio handiagoa eta gatazka berriak ere. Plan Integralak, besteak beste, aurreikusten du EBren, Egiptoren, Jordaniaren, Saudi Arabiaren eta Estatu Arabiarren Ligaren arteko Prestatzeko Bake Konferentzia antolatzea, Gazako gerrari, baina batez ere Palestinaren eta Israelen arteko gatazkari, ekiteko. Horretarako, Bake Plan bat egingo da, Israelentzat eta etorkizuneko Palestinako Estatu independentearentzat segurtasuna bermatu behar duena, eta bakea lortzen denean zer mekanismo politiko eta segurtasun-mekanismo eta beste akordio eta proiektu jarriko diren abian ezarriko da.

9. Palestinarren eta israeldarren bidezko asmoei erantzun bakarra emateko, bakean eta lankidetzan, bideragarriak diren bi estaturen konponbidearen ikuspegia eta beharra babesten ditu, baita bakerako eta segurtasunerako funtsezko elementu gisa ere. Ildo

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

horretan, Asteasuko Udalak dei egiten die estatuei eta nazioarteko erakundeei Palestinako estatuaren aitortza ofiziala egin dezaten.

10. Ildo horretan, oso positibotzat jotzen du Espainiako, Irlandako eta Norvegiako estatuek gauzatutako Palestinako Estatuaren onarpena, eta espero du neurri hori beste estatu batzuek jarraitzea, Israeli presioa egiteko modu bat izan dadin, erasoak berehala eten ditzan eta ezinbesteko bake-prozesua berriro bultzatzen irmo lagun dezan.

11. Dei egiten dio Israelgo Estatuari Nazioarteko Justizia Auzitegiaren ebazpenak bete ditzan, bereziki Hagako epaimahaiaren ebazpena, Hegoafrikak Gortean aurkeztutako salaketaren aurrean, non genozidio kasu bat den ikertzeko "ebidentzia juridiko nahikoak" daudela nabarmentzen duen. Era berean, genozidioa eragozteko neurriak hartzeko eskatzen dio Israelgo Estatuari, eta, aldi berean, Gazara laguntza humanitarioa iristen uzteko eskatzen dio.

12. EBri eta nazioarteko erakundeei dei egiten die atsedenik gabe jardun dezaten eskualdean bake egonkorra eta iraunkorra lortzeko, Palestinako Herriaren biziraupena baldintza duin eta bideragarrietan eta Israelgo Estatuaren segurtasuna bermatzeko.

Proposamena bozketara jarri da, ondorengo emaitza eman delarik:

Aldeko botuak: 7 (Legarra, Alkorta, Izagirre, Roteta, Arrikarte, Omeñaca, Egaña)
Kontrako botuak: 0
Abstentzioak: 0

Gauzak horrela, Udalbatzak

HAU ERABAKI DU

Lehena. Jasotako adierazpena onartzea.

Bigarrena. Erabaki honen berri ematea interesdunei.

SEIGARREN PUNTUA

Erregu eta galderak.

Alkate andreak hitza hartu du. Herriko jaiak datos, eta lan handia egongo da egiteko, eta laguntza behar izango da. San Pedro egunean meza izango da 11:00etan.

SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, Alkate andreak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 20:10 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut. Bitarteko Idazkariak.

Asteasun, 2024ko ekainaren 25ean.

Bitarteko Idazkariak

Jon Gil Beltza

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:	Udalbatzarreko akta 2024.06.25
CSV/EKS:	SINA88a616dd-8154-4f1d-9536-85e261a3d511

Sinatzailea 1 / Firmante 1: JON GIL BELTZA - 44138948Q
Data / Fecha: 2024/07/04 13:45:07