ASTEASUKO UDALA
(GIPUZKOA)

JON GIL BELTZA JAUNAK, ZUZENBIDEAN LIZENTZIADUNA, ASTEASUKO UDALEKO BITARTEKO IDAZKARI-KONTUHARTZAILEAK,

JON GIL BELTZA, LICENCIADO EN DERECHO, SECRETARIO-INTERVENTOR INTERINO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ASTEASU,

ZIURTATZEN DU:

CERTIFICA:

Asteasuko Udaleko Alkate andreak 2022ko martxoaren 30ean ondorengo ebazpena luzatu duela:

Que la Sra. Alcaldesa del Excmo. Ayuntamiento de Asteasu, ha emitido la siguiente Resolución en fecha 30 de marzo de 2022:

2022/096 ALKATETZA EBAZPENA

I. Abenduaren 13ko 2021/300 Alkatetza Dekretuaren bidez, hau ebatzi zen:

I. Mediante Decreto de Alcaldía 2021/300, de 13 de diciembre, se resolvió lo siguiente:

"LEHENA. Asteasuko Hiri Antolaketako Arauen H.E.A. A-7 «Lamiategi»-ko "C" Bizitegi-Lurzatian etxebizitza libreak prezio itunduan edo mugatuan eskuratzeko zozketan parte hartzeko baldintzak arautzeko oinarriak onartzea, I. eranskinekoak.

"PRIMERO. Aprobar las bases reguladoras de las condiciones para participar en el sorteo para la adquisición de las Viviendas Libres a precio concertado o limitado en la Parcela Residencial "C" del A.I.U. A-7 "Lamiategi" de las Normas Subsidiarias de Asteasu, del Anexo I.

BIGARRENA. Dagokion iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Asteasuko Udalaren web orrian eta iragarki-oholean argitaratzea".

SEGUNDO. Publicar el correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en la página web y tablón de anuncios del Ayuntamiento de Asteasu".

Iragarki hori 2021/12/27ko Gipuzkoako Aldizkari ofizialean argitaratu zen; iragarkia ere udaleko web orrian eta iragarki oholean argitaratu zen.

El anuncio fue publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa de fecha 27/12/2021, así como en la página web y tablón de anuncios municipales.

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

II. Martxoaren 17ko 2022/077 Alkatetza Dekretuaren bidez, hau ebatzi zen, besteak beste:

"BIGARRENA. Asteasuko Hiri Antolaketako Arauen H.E.A. A-7 «Lamiategi»-ko "C" Bizitegi-Lurzatian etxebizitza libreak prezio itunduan edo mugatuan eskuratzeko zozketan parte hartzeko onartutakoen eta baztertutakoen behin betiko zerrenda onartzea, I. eranskinekoa.

HIRUGARRENA. Aurreko ataleko zerrenda hori argitaratzea udaletxeko iragarki-oholean eta udalaren webgunean.

(…)

Esleipendunen zerrenda eta itxarote-zerrenda zozketa publiko baten bidez zehaztuko dira. Zozketa egiteko eguna eta lekua Udalaren iragarki-taulan eta udalaren webgunean jakinaraziko dira. Zozketa Asteasuko eraikin publiko batean egingo da".

III. 2022/03/23an zozketa publikoa egin zen Asteasuko Udaletxean.

IV. Martxoaren 24ko 2022/086 Alkatetza Dekretuaren bidez, hau ebatzi zen, besteak beste:

"LEHENA. Asteasuko Hiri Antolaketako Arauen H.E.A. A-7 «Lamiategi»-ko "C" Bizitegi-Lurzatian etxebizitza libreak prezio itunduan edo mugatuan eskuratzeko zozketaren etxebizitzen behin-behineko esleipendunen zerrenda eta itxaron-zerrenda onartzea, I. eranskinekoa.

II. Mediante Decreto de Alcaldía 2022/077, de 17 de marzo, se resolvió, entre otros, lo siguiente:

"SEGUNDO. Aprobar la lista definitiva de personas admitidas y excluidas para participar en el sorteo para la adquisición de las Viviendas Libres a precio concertado o limitado en la Parcela Residencial "C" del A.I.U. A-7 "Lamiategi" de las Normas Subsidiarias de Asteasu, del Anexo I.

TERCERO. Publicar la lista del punto anterior en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en la web municipal.

(…)

El orden de la lista de personas adjudicatarias y la lista de espera se determinará mediante un sorteo público, cuyo día y lugar de celebración se dará a conocer en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en la web municipal. El sorteo se realizará en un edificio público de Asteasu".

III. Con fecha 23/03/2022 se realizó el sorteo público en el Ayuntamiento de Asteasu.

IV. Mediante Decreto de Alcaldía 2022/086, de 24 de marzo, se resolvió, entre otros, lo siguiente:

"PRIMERO. Aprobar la lista de adjudicatarios/as provisionales de las viviendas y lista de espera del sorteo para la adquisición de las Viviendas Libres a precio concertado o limitado en la Parcela Residencial "C" del A.I.U. A-7 "Lamiategi" de las Normas Subsidiarias de Asteasu, del Anexo I.

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

BIGARRENA. Aurreko ataleko zerrenda hori argitaratzea udaletxeko iragarki-oholean eta udalaren webgunean.

Interesdunek erreklamazioak aurkeztu ahal izango dituzte zerrenda horien aurka, argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita hiru (3) egun balioduneko epean.

Epe horretan erreklamaziorik ez badago, edo erreklamaziorik ebatzi bada, esleipendunen zerrenda behin betiko bihurtuko da, eta etxebizitzak esleituko dira.

Edozein kasuan, M.C.Z.A. eta A.T.Z., eta G.O. familiaren bi (2) etxebizitza (garajeak eta trastelekuak barne) hautaketa-eskubideak bermatuko dira.

Parte-hartzaileak zerrendetan sartzeak ez du esan nahi eskatutako baldintzak eta betekizunak betetzen direnik. Baldintza eta betekizun horiek berriro egiaztatuko dira kontratua sinatu aurretik".

V. Behin-behineko esleipendunen zerrenda hori jendaurrean jarri ondoren udaletxeko iragarki-oholean eta udalaren webgunean, emandako epean erreklamazio hauek aurkeztu dira:

- 2022/03/28 (sarrera zbk: 266), NAN 72608122C.

  Erreklamazioaren laburpena: zozketaren garapenean inkoherentzia bat gertatu dela. Zehazki, zozketaren hasieran, bere eskaerari 9 zenbakia duen bola eman zitzaion, puntua goiko

SEGUNDO. Publicar la lista del punto anterior en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en la web municipal.

Los interesados podrán realizar reclamaciones frente a dichas listas presentándola en el plazo de tres (3) días hábiles a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Transcurrido el plazo sin reclamaciones, o en su caso, resueltas las mismas, se elevará la lista de adjudicatarios/as a definitiva, procediendo a la adjudicación de las viviendas.

En todo caso, deberán garantizarse los derechos de elección de dos (2) viviendas (incluidos garajes y trasteros) de M.C.Z.A. y A.T.Z., y familia G.O.

La inclusión en las listas no presupone el cumplimiento de las condiciones y requisitos exigidos, que se volverán a comprobar con anterioridad a la firma del contrato".

V. Tras haber expuesto al público la lista de adjudicatarios/as provisionales en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en la web municipal, en el plazo otorgado se han presentado las siguientes reclamaciones:

- 28/03/2022 (entrada nº: 266), DNI 72608122C.

  Resumen de la reclamación: que en el desarrollo del sorteo se ha producido una incoherencia. En concreto, al inicio del sorteo a su solicitud se le asignó la bola con el número 9 con el punto en la parte

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

aldean zuela; emaitzan, berriz, 9 zenbakia duen bola esleitu zitzaion, puntua behealdean zuela. Zozketaren garapenari buruz emandako ziurtagirian agertzen diren argazkietan egiaztatzen dira alderdi horiek. Ondorioz, bigarren postuan ateratako bola bere eskaerari dagokio.

superior, mientras que en el resultado, se le ha asignado la bola con el número 9 con el punto en la parte inferior. Extremos que se acreditan en las fotografías que constan en el certificado emitido sobre el desarrollo del sorteo. En consecuencia, la bola sacada en segunda posición corresponde a su solicitud.

VI. Aurkeztutako alegazioak horrela erantzun behar direla:

- 2022/03/28 (sarrera zbk: 266), NAN 72608122C.

  Erreklamazioari emandako erantzuna:

1- Sei eta bederatzi zenbakiak bi zenbaki ezberdin dira, nahiz eta alderantziz jarrita berdinak izan. Horregatik, ezberdintzeko, BEHEKALDEAN, beti behekaldean, izaten dute puntutxo, marratxo, edo bereizgarriren bat.

2- Hau honela izanik, zozketan bigarren lekuan atera zen zenbakia 6a da, idazkariak behin baino gehiagotan esan zuen bezala eta berak ateratako argazkian ikus daitekeen bezala. Bigarren lekuan seia atera zen, puntutxoa behekaldean zuela, hori eztabaidaezina da. Hau ziurtatzen duen grabaketa ere badago.

3- Zozketa egin aurretik zenbakiak nahastuta zeuden, 9a 6aren lekuan zegoelarik eta alderantziz, honetaz iñor ez bazen konturatu ere. Hau puntutxoa goikaldean dutelako dakigu, behekaldean izan beharrean. Baina, hala ere, zein da arazoa? Zozketaren aurretik bolatxo guztiak ordenean jartzearen arrazoia denak daudela konprobatzeko

VI. Que procede dar la siguiente respuesta a las alegaciones presentadas:

- 28/03/2022 (entrada nº: 266), DNI 72608122C.

  Respuesta a la reclamación:

1.- Los números seis y nuevo son dos números distintos, aunque puestos al revés parezcan los mismos. Por eso, para diferenciarlos, siempre en la parte inferios tienen algún puntito, rayita o distintivo.

2.- Siendo esto así, el número que salió en segundo lugar en el sorteo es el 6, como cantó varias veces el secretario municipal y como se aprecia en la fotografía tomada por él. En el segundo lugar salió el seis, con el puntito en la parte inferior, eso es indiscutible. También existe una grabación de imagen y sonido que certifica eso.

3.- Antes del sorteo los números estaban mal colocados, estando el 9 en el lugar del 6 y viceversa, aunque nadie se había dado cuenta de ellos Esto lo sabemos a posteriori por la fotografía, donde el puntito los números lo tienen en la parte superior en vez de en la inferior. Sin embargo ¿Cuál es el problema? La razón de colocar todas las bolitas antes del

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

erraztasuna izatea da, eta horrek ez du esan nahi zenbaki bat konfundituta beste zenbaki batekin aldatzeagatik (eta horrek ez badu suposatzen bestea kentzea) zenbaki horrek bestea zozketan *errepresentatu* edo ordezkatu behar duenik. Bestela, 10 zenbakiaren lekuan konfuditurik 20a jarri izan balitz hasierako taulan, 20. zenbakia zeukan pertsonak 10 zenbakiari dagokion postua eskatuko al luke? Logikoa al litzateke? 6 eta 9 alderantziz jarrita konfunditu daitezke, bai, baina horrek ez ditu aldagarriak edo "transferibleak" egiten. Bi zenbaki ezberdin dira, beste edozein bi zenbaki bezala.

sorteo es para tener constancia de que al saco se aportan todas las bolas necesarias y que todas están, lo que no quiere decir que por cambiar de ubicación un número por otro (y esto no supone retirar el otro), ese número deba representar o sustituir al otro en el sorteo. En caso contrario, si se hubiera sustituido el número 10 por el 20 en la tabla inicial, ¿solicitaría la persona que tenía el número 20 el puesto correspondiente al número 10? ¿sería lógico? El 6 y el 9 se pueden confundir a la inversa, sí, pero esto no los hace modificables o “transferibles”. Son dos números diferentes, como cualquier otro número.

4- Zozketa batean, partehartzaileen zenbakien hasierako posizio fisikoagatik emaitza zalantzan jartzea ez da oso bidezkoa eta ezta koherentea ere. Zozketa aurretik persona bakoitzak zenbaki bat du eta hori atearen sarreran zintzilikatuta zegoen. 6ª persona bat zen eta 9 beste bat. Lehenengo atera zen zenbakia 6 zela ez dago zalantzan jartzerik. Horrela kantatu zuen idazkariak eta grabaketan ere ikusi daiteke.

4.- En un sorteo, cuestionar el resultado por la posición física inicial de los números de los participantes no es procedente ni coherente. Antes del sorteo cada persona tiene un número asignado y la constancia de ello se pudo comprobar el mismo día del sorteo en la lista colgada en la puerta de entrada. 6 era una persona y 9 era otra. Que el número que salió primero era el 6 no se puede cuestionar. Así lo cantó el Secretario y también se puede ver y escuchar en la grabación.

5- Bi zenbakiak , bai 6a bai 9a zeuden poltsan, biek probabilitate berak zituzten ateratzeko, beste zenbaki guztiak bezala. Zenbaki bakoitza behin zegoen, eta hasierako hurrenkera horrek ez du ezertxo ere aldatzen. Bolak taulan jartzea zentzu bakarra zuen, 64 zenbakiak zeudela egiaztatzea, ez besterik. Taulan jarri ordez, jendeari erakutsi eta banan bana poltsan sartu balira, emaitza berdiña izango zen.

5.- Los dos números, tanto el 6 como el 9 estaban en la bolsa, los dos tenían la mismas probabilidades de salir, como todos los demás números. Cada número estaba una vez y este orden inicial de colocación en una tabla no cambia nada. Poner las bolas en el tablero sólo tenía un sentido, comprobar que había 64 números, correspondientes a todos los inscritos, nada más. Si se hubiera obviado el tablero y se hubieran metido las bolas uno en uno enseñándolos al público únicamente, el resultado hubiera sido el mismo.

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

6- Hasieran esan bezala, puntutxoa edo bereizgarria beti izaten da behekaldean, eta hori ez da interpretagarria edo zalantzan jar daitekeen zerbait. Beti da horrela, leku guztietan. Ez dugu guk asmatu. Bi argazkietan markatxoa leku ezberdinean izateak esaten duen gauza bakarra da ordenean jartzerakoan ez zirela guztiz ondo kokatu, besterik ez, ez du emaitzarik aldatzen ezta baldintzatzen ere. Zozketan atera zena da balioa duena.

6.- Como se ha dicho al principio, el puntito o distintivo siempre va en la parte inferior, lo cual no es interpretable ni cuestionable. Siempre es así, en todas partes, y eso no lo hemos inventado nosotros. El error que se aduce de que los puntitos en las fotografías son distintos, solo aduce a una errónea colocación en un tablero, nada más, y eso no varía ni condiciona el resultado, porque es obvio y notorio.

Ondorioz, bidezkoa da erreklamazioa ez onartzea.

En consecuencia, procede desestimar la reclamación.

VII. Zozketa arautzen dituen seigarren oinarriekin bat, epe horretan erreklamaziorik ez badago, edo erreklamaziorik ebatzi bada, esleipendunen zerrenda behin betiko bihurtuko da, eta etxebizitzak esleituko dira.

VII. De conformidad con lo dispuesto en la base sexta de las bases reguladoras que rigen la participación en el sorteo, transcurrido el plazo sin reclamaciones, o en su caso, resueltas las mismas, se elevará la lista de adjudicatarios/as a definitiva, procediendo a la adjudicación de las viviendas.

Asteasuko Udalak Asteasuko Udalaren iragarki-oholean eta webgunean jarriko du behin betiko esleipen-zerrenda, eta eraikuntzaren sustatzaileari bidaliko dio zerrenda hori.

El Ayuntamiento de Asteasu expondrá la lista de adjudicación definitiva en el tablón de anuncios y web del Ayuntamiento de Asteasu, y remitirá dicha lista al promotor de la edificación.

VIII. Aurretik, eta zozketa arautzen dituen bosgarren oinarriekin bat, Asteasuko Udalak M.C.Z.A.-rekin eta A.T.Z.-rekin, eta G.O. familiarekin aldez aurretik eraiki beharreko lursailean hiru (3) etxebizitza erreserbatzeko hartutako konpromisoei aurre egiteko, bi (2) etxebizitza (garajeak eta trastelekuak barne) hautaketa-eskubideak baino ez direla egikaritu.

VIII. Previamente, y de conformidad con lo dispuesto en la base quinta de las bases reguladoras que rigen la participación en el sorteo, únicamente se han ejercitado los derechos de elección de dos (2) viviendas (incluidos garajes y trasteros) para hacer frente a los compromisos previamente asumidos por el Ayuntamiento de Asteasu con M.C.Z.A. y A.T.Z., y familia G.O. de reservarles tres (3) viviendas en la parcela objeto de edificación.

Ondorioz, 1 edo 2 motako 29 etxebizitza-unitate esleituko dira, aurreko

En consecuencia, se adjudicarán 29 unidades de vivienda, del Tipo 1 o 2 que

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

paragrafoan adierazitako konpromisoak hautatzearen ondorioz.

corresponda como resultado de la elección de los compromisos del párrafo anterior.

Aurretik Asteasuko Udaleko bitarteko Idazkari Kontu hartzaileak txostena egin du.

Previo informe del Secretario Interventor interino del Ayuntamiento de Asteasu.

Toki Jardunbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1 s) idatz-zatiak ematen dituen ahalmenak erabiliz.

En uso de las atribuciones del artículo 21.1 s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Gauzak horrela,

Por todo ello,

EBATZI DUT

HE RESUELTO

LEHENA. Aurkeztutako erreklamazioei erantzun hau ematea:

PRIMERO. Responder a las reclamaciones presentadas en los siguientes términos:

Ez onartzea NAN 72608122C aurkeztutako erreklamazioa, ebazpen honen azalpenetan adierazitako arrazoiengatik.

Desestimar la reclamación presentada por DNI 72608122C, por los motivos expuestos en el cuerpo de la presente resolución.

BIGARRENA. Asteasuko Hiri Antolaketako Arauen H.E.A. A-7 «Lamiategi»-ko “C” Bizitegi-Lurzatian etxebizitza libreak prezio itunduan edo mugatuan eskuratzeko zozketaren etxebizitzen behin betiko esleipendunen zerrenda eta itxaron-zerrenda onartzea, I. eranskinekoa, eta etxebizitzak esleitzen dira.

SEGUNDO. Aprobar la lista de adjudicatarios/as definitiva de las viviendas y lista de espera del sorteo para la adquisición de las Viviendas Libres a precio concertado o limitado en la Parcela Residencial “C” del A.I.U. A-7 “Lamiategi” de las Normas Subsidiarias de Asteasu, del Anexo I, procediendo a la adjudicación de las viviendas.

Parte-hartzaileak zerrendetan sartzeak ez du esan nahi eskatutako baldintzak eta betekizunak betetzen direnik. Baldintza eta betekizun horiek berriro egiaztatuko dira kontratua sinatu aurretik.

La inclusión en las listas no presupone el cumplimiento de las condiciones y requisitos exigidos, que se volverán a comprobar con anterioridad a la firma del contrato.

HIRUGARRENA. Aurreko ataleko zerrenda hori argitaratzea udaletxeko iragarki-oholean eta udalaren

TERCERO. Publicar la lista del punto anterior en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en la web

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

webgunean, eta eraikuntzaren sustatzaileari bidaltzea zerrenda hori.

Eraikinaren sustatzaileak esleipendunei eskatuko die, bidalitako zerrendaren hurrenkeran, etxebizitza zehatza hauta dezatela (garajea eta trastelekua barne).

Esleipendunek eraikuntzaren sustatzaileak adierazitako epea izango dute esleipena formalki onartzeko eta, hala badagokio, sustatzaileak eskatutako dokumentazioa sustatzaileari aurkezteko.

Gutxienez, honako hiru tarte hauetan aukeratuko da etxebizitza zehatza (garajea eta trastelekua barne):

— 1etik 10era bitarteko esleipendunak.
— 11tik 20ra bitarteko esleipendunak.
— 21etik aurrerako esleipendunak.

Eta, gutxienez, tarte bakoitzak 5 egun natural izango ditu gehienez, sustatzaileari egin ahal zaizkion bisitak barne, eta etxebizitza zehatza aukeratzeko (garajea eta trastelekua barne). Epe horretan, eta tarte bakoitzeko, sustatzaileak hutsik dauden etxebizitza libreen zerrenda argitaratuko du 2 egunez, horietako bakoitzaren berri izateko, eta gainerako 3 egunak salerosketa kontratuak sinatzeko izango dira. Tarte bat amaituta, beste 5 eguneko beste aldi bat hasiko da hurrengo tarterako, eta horrela hurrenez hurren.

Esleipena formalki ez onartzea eta/edo eskatutako dokumentazioa epe horretan aurkeztea ukatutzat joko da, eta esleipen-prozesutik kanpo uztea ekarriko du automatikoki. Horrelakorik gertatuz gero, zain dagoen lehenengoari eskatuko zaio dokumentazioa.

municipal, y remitirá dicha lista al promotor de la edificación.

El promotor de la edificación solicitará a los adjudicatarios para que, en el orden de la lista remitida, elijan la concreta vivienda (incluidos garaje y trastero).

Los adjudicatarios dispondrán del plazo que señale el promotor de la edificación para que acepte formalmente la adjudicación y para presentar a la promotora, en su caso, la documentación requerida por la misma.

Como mínimo, la elección de la concreta vivienda (incluidos garaje y trastero) se realizará en los tres tramos siguientes:

— Adjudicatarios del 1 al 10.
— Adjudicatarios del 11 al 20.
— Adjudicatarios del 21 en adelante.

Y como mínimo, cada tramo dispondrá de un máximo de 5 días naturales en el que se incluirán las posibles visitas al promotor, y para la elección de la concreto vivienda (incluidos garaje y trastero). En ese período, y para cada de uno de los tramos, el promotor publicará, para información de cada uno de ellos, la lista de viviendas libres vacantes durante 2 días, contando con los restantes 3 días para la firma de los pertinentes contratos de compraventa. Terminado con un tramo, se iniciará un nuevo período de otros 5 días para el siguiente tramo y así sucesivamente.

La no aceptación formal de la adjudicación y/o presentación de la documentación requerida en dicho plazo se entenderá como renuncia y acarreará su automática exclusión del proceso de adjudicación. Si sucediera esto, se

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

procederá a solicitar la documentación al primero en espera.

Erakunde sustatzaileak dagozkion salerosketa- eta eskritura publiko-kontratuak egingo ditu Udalak onartutako zerrendetan agertzen diren esleipendunekin.

La entidad promotora celebrará los oportunos contratos de compraventa y escrituras públicas con los adjudicatarios que consten en las correspondientes listas aprobadas por el Ayuntamiento.

Etxebizitza-erreserbako kontratuak sinatu ondoren, esleipendunak onuradunen zerrenda emango dio Udalari, hautatutako etxebizitza eta prezioa adierazita, bai eta sinatutako kontratuaren kopia ere, besterentzeko baldintzak betetzen direla egiaztatu ahal izateko.

Una vez suscritos los contratos de reserva de vivienda, la adjudicataria facilitará al Ayuntamiento la relación de beneficiarios con indicación de la vivienda seleccionada y el precio, así como copia del contrato suscrito al objeto de poder comprobar el cumplimiento de las condiciones de enajenación.

Zozketa guztiak egin ondoren etxebizitza guztiak bete ez badira, sustatzaileak askatasunez besterenduko ditu esleipendunak hautatzeari dagokionez, baldintza honekin: aldez aurretik Udalak bando bat argitaratuko du, eta 15 egun naturalez erabilgarri egongo da sustatzaileak eskaera berriak jaso ditzan.

En el caso de que realizados todos los sorteos no se hubieran cubierto todas las viviendas, el promotor procederá a su enajenación con libertad en cuanto a la selección de adjudicatarios, con la condición siguiente: previamente el Ayuntamiento publicará un bando reservando durante 15 días naturales dicha disponibilidad para la recepción de nuevas solicitudes por parte del Promotor.

Edozein kasuan, M.C.Z.A. eta A.T.Z., eta G.O. familiaren bi (2) etxebizitza (garajeak eta trastelekuak barne) hautaketa-eskubideak bermatuko dira.

- M.C.Z.A. eta A.T.Z.: 1. portaleko etxebizitza, atiko solairua C, bere 22 zenbakia duen garajea eta 11 zenbakia duen trastelekua.
- G.G.O.: 1. portaleko etxebizitza, atiko solairua 01 B, 21 zenbakia duen garajea eta 11 zenbakia duen trastelekua.

En todo caso, deberán garantizarse los derechos de elección de las dos (2) viviendas (incluidos garajes y trasteros) siguientes:

- M.C.Z.A. y A.T.Z.: vivienda del portal 1, planta ático C con su garaje nº 22 y trastero nº 11.
- G.G.O.: vivienda del portal 1, planta ático 01 B, con su garaje nº 21 y trastero nº 10.

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

HIRUGARRENA. Ebazpen honen berri Udaleko Osoko Bilkurari ematea, hark egingo duen hurrengo ohiko bileran.

TERCERO. Dar cuenta de la presente resolución al Pleno del Ayuntamiento, en la primera sesión ordinaria que se celebre.

I. ERANSKINA / ANEXO I

LEHENTASUN ORDENA ORDEN DE PRELACION	ZOZKETARAKO ZKIA NUMERO SORTEO	ERREG.ZKIA. Nº REGISTRO	N.A.N D.N.I.	ONARTUTAKO KUPOA CUPO ADMITIDO
1 KUPOA / CUPO 1				
1	20	2022-092	35774588C 73030725K 73030724C	1
2	6	2022-022	72485136S	1
3	18	2022-075	72485134J	1
4	4	2022-010	72459101Q	1
5	5	2022-013	Y4894803A	1
6	21	2022-094	72836420C	1
7	2	2021-775	39471246A 72545065Y	1
8	16	2022-071	72608852Z	1
9	9	2022-039	72608122C	1
10	3	2022-008	72502300K	1
11	23	2022-096	72538922G	1
12	19	2022-088	72536807M	1
13	8	2022-034	72553512N	1
14	13	2022-064	44155956G	1
15	17	2022-072	72607488F	1
16	11	2022-051	72503115P	1
17	15	2022-067	72511650X	1
18	10	2022-050	72501165J 72598552H	1
19	1	2021-767	72511605B	1
20	7	2022-024	72554582R	1
21	12	2022-062	72511652N	1
22	22	2022-095	72538923M	1
23	14	2022-065	72498070T	1

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

2 KUPOA / CUPO 2				
24	24	2021-768	72527882G 72485424G	2
3 KUPOA / CUPO 3				
25	30	2022-055	44132062F 72453834Q	3
26	26	2022-035	44145723Y	3
27	29	2022-043	72469142Y	3
28	32	2022-085	34089070B	3
29	25	2022-023	44157694V	3
30	31	2022-084	72415421J 15893033X	3
31	28	2022-042	44166149P 72483765R 15868123D	3
32	27	2022-040	34371483F 73262900B	3
5 KUPOA / CUPO 5				
33	41	2022-053	44332754R 72505172H	5
34	36	2022-030	44155117Q 35768792C	5
35	40	2022-049	72479042Q	5
36	47	2022-080	15994209D 78743128Y	5
37	34	2021-777	34104193T 72475576T	5
38	43	2022-061	44132063P 44154001G	5
39	44	2022-068	15960838B 72436706T	5
40	42	2022-060	72554026C	5
41	45	2022-070	44560147Q 15980649L	5
42	49	2022-097	15884888F 15870133H	5
43	46	2022-077	44162935Z 72449661Y	5

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

44	48	2022-086	35769155S 72598033M 72598034Y	5
45	38	2022-044	44149527S 44141546S	5
46	37	2022-032	44141099M 44163401C	5
47	33	2021-769	72459100S	5
48	35	2022-025	72441979Y 34101579P	5
49	39	2022-046	15993294Z 15974771Y	5
KUPO OROKORRA / CUPO GENERAL				
50	58	2022-066	34105917E 35776520C	GRAL
51	50	2021-772	72466774F 72483271J	GRAL
52	53	2022-015	72511978Q 53604147W	GRAL
53	59	2022-076	72524672Z	GRAL
54	57	2022-056	72515848E 72525142R	GRAL
55	61	2022-083	72534751L 72496986C	GRAL
56	56	2022-048	72511550W	GRAL
57	60	2022-079	72445158B	GRAL
58	62	2022-087	72506464E	GRAL
59	55	2022-038	73030380K	GRAL
60	54	2022-036	70082526P 70071563Q	GRAL
61	63	2022-090	30660658W	GRAL
62	52	2022-004	44336772V	GRAL
63	51	2022-001	72526776W	GRAL
64	64	2022-091	72445174G 34097337K	GRAL

SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

Eta horrela jasota gera dadin, eta behar diren ondorioetarako, honako ziurtagiria luzatzen dut, Alkate Andrearen oniritziarekin, Asteasun.

Y para que así conste, y surta los efectos oportunos, emito el presente certificado, con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa, en Asteasu.

O.I. / VºBº
ALKATE ANDREA / LA ALCALDESA

Lege Zaharren Enparantza, z/g, 20159 ASTEASU (Gipuzkoa) / Tel.: 943 69 19 07 / Fax: 943 69 31 06 / e-mail: udala@asteasu.eus

Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498**
Dokumentu elektroniko honen paperezko kopiaren osotasuna eta sinadura egiaztatzeko, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronokoan: ***https://uzt.gipuzkoa.eus?De=01410***
Compruebe la integridad y firma de la copia en papel de este documento electrónico, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica: ***https://uzt.gipuzkoa.eus?De=01410***

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:	Ziurtagiria Lamiategi behin betiko esleipena
CSV/EKS:	SINAb115924f-32be-4c1c-a66c-56af95a76498

Data / Fecha: 2022/03/31 14:19:03
Sinatzailea 1 / Firmante 1: JON GIL BELTZA - 44138948Q

Data / Fecha: 2022/03/31 15:02:30
Sinatzailea 2 / Firmante 2: MARIA PILAR LEGARRA CORTAJARENA - 72430869M